



| | |
|-----------------------|---|
| Raadsvergadering | |
| Volgnummer | 133-2017 |
| Onderwerp | Stroomvoorziening evenementen Vrijthof |
| Programmanummer | 10 Stadsontwikkeling |
| Registratienummer | 2017-41463 |
| Collegevergadering | 12 december 2017 |
| Portefeuillehouder | Wethouder Krabbendam |
| Organisatieonderdeel | BO Ontwikkeling |
| Behandelend ambtenaar | JGH Dassen Telefoonnummer: 043-350 4198 jeroen.dassen@maastricht.nl |
| Bijlagen | 171130 SO- 01_20171130 |

AAN DE GEMEENTERAAD

Samenvatting

De raad wordt gevraagd in te stemmen met de aanleg van een nieuwe ondergrondse stroomvoorziening voor het Vrijthof. De gemeente zal deze stroomvoorziening integraal gaan aanbieden aan organisatoren van evenementen. Op dit moment verzorgt Enexis de infrastructuur voor de stroomvoorziening van evenementen op het Vrijthof. Door een wet(swijziging) mag dit niet meer. Reden is dat dit niet als een publieke maar als commerciële activiteit wordt gezien.

Door het zelf aanbieden van deze nieuwe, ondergrondse stroomvoorziening door de gemeente:

- Wordt voorkomen dat er (vervuilende) dieselaggregaten ingezet moeten worden door de afzonderlijk evenementen. Dit sluit aan bij onze ambitie om een klimaatneutrale stad te worden (#missionzeromaastricht);
- Wordt voorkomen dat de energiekosten voor evenementen door de inzet van aggregaten verachtvoudigen;
- Sluiten we aan bij de actuele veiligheidseisen;
- Pakken we de ongewenste zichtbaarheid van grote, bovengrondse stroomkasten aan die niet passen bij het karakter van een aantal evenementen.



Tot de aanleg gerealiseerd is in november 2018 houdt Enexis de huidige aansluiting in stand. Bij de planning van de aanleg wordt rekening gehouden met de lopende evenementen.

Beslispunten

De raad wordt gevraagd om in te stemmen met:

- Het aanleggen van een gemeentelijke stroomvoorziening op het Vrijthof;
- Een volledige doorrekening van de kosten (scenario a) aan individuele organisatoren;
- De dekking van de gemeentelijke meerkosten van de Kermis, Carnaval en Magisch Maastricht op te nemen in de kaderbrief en begroting 2019.

1. Aanleiding, bevoegdheden en context.

De stroomvoorzieningen voor evenementen op het Vrijthof wordt op het moment verzorgd door Enexis vanuit de reguliere infrastructuur middels 14 mobiele evenementenkasten.

Door de nieuwe Wet VET (Voortgang Energie Transitie) dient het netwerkbedrijf zich echter te beperken tot infrastructurele activiteiten die gerelateerd zijn aan het beheer van elektriciteits- of gastransportnetten. Het faciliteren van evenementen wordt gezien als een commerciële activiteit welke dient over gelaten te worden aan de markt. Enexis heeft aangegeven de gemeente niet langer te kunnen faciliteren bij de evenementen, initieel vanaf 1-1-2018.

Wanneer de gemeente echter in 2018 zorg draagt voor de aanleg van een eigen stroomvoorziening voor de evenementen, dan is Enexis bereid om de huidige stroomvoorziening te gedogen (en te organiseren) tot 1-12-2018.

Totdat de nieuwe voorziening in bedrijf is genomen, maakt de gemeente nog gebruik van de evenementenkasten. Eventuele schadeclaims van organisaties die evenementen verzorgen met betrekking tot storingen of uitval van de stroomvoorziening, worden door Enexis niet geaccepteerd en komen ten lasten van de gemeente.

Het voorstel is om een onderhoudsarm ondergronds trafostation met een Enexis-aansluiting in de wand van de parkeergarage (zijde Servaaskerk) aan te leggen. Rondom het Vrijthof komen vijf veldpunten waar de evenementen kunnen aankoppelen, afhankelijk van hun behoefte. Vier van deze punten worden uitgevoerd in een verzonken veldput. Ieder evenement sluit dan op één of meerdere van deze veldpunten aan en plaats dan kleinere verdeelkasten, ook weer naar behoefte en opstelling



van het evenement (voor kosten van het evenement). Als bijlage is een schetsontwerp bijgevoegd van de situatie nabij de parkeergarage.

De kosten zijn bij een gemeentelijke stroomvoorziening ongeveer twee maal zo hoog in vergelijking met de huidige situatie vanwege de extra afschrijvings- en onderhoudskosten; de kosten van de gebruikte stroom is niet anders dan de huidige situatie.

In het Coalitieakkoord 'Wij Maastricht' zijn doelen rond klimaat en duurzaamheid 2030 opgenomen.

Het Vrijthof heeft diverse kwaliteiten voor de stad. Het is met haar entourage een cultuurhistorisch icoon, het is als plein een rustpunt in een stad en het is een onmisbare locatie voor evenementen die imago en/of beleidsversterkend zijn. Dit stelt zijn integrale eisen aan de te kiezen oplossing voor het voorliggende vraagstuk.

2. Gewenste situatie.

Voorgesteld wordt het integraal aanbieden van de stroomvoorziening op het Vrijthof via de gemeente en om de kosten integraal door te belasten aan de evenementenorganisatoren.

Indicatoren.

Het aanbrengen van de gemeentelijke stroomvoorziening draagt ervoor zorg dat de evenementen gebruik maken van duurzame energie.

3. Argumenten.

Primaire reden voor dit voorstel is dat de oorzaak voor de kostenverhoging een landelijke wet(swijziging) betreft. Door het in eigen hand nemen van de stroomvoorziening doet de gemeente het maximale om de kosten voor de organisatoren zoveel als mogelijk beperkt te houden. De financiële consequenties worden onderbouwd in hoofdstuk 5 (financiën).

4. Alternatieven.

Het enige alternatief voor de aanleg van een gemeentelijke stroomvoorziening is dat de evenementen hun eigen stroomvoorziening verzorgen (huren van dieselaggregaten) zoals ook gebeurd bij o.a. Pinkpop, kermis Geleen. Vanuit het oogpunt milieu, geluid, veiligheid en ruimtelijke



kwaliteit zijn aggregaten niet wenselijk. Ook zouden de kosten voor organisatoren van evenementen dan gemiddeld acht keer zo hoog worden.

5. Financiën.

Kosten ondergrondse voorziening

Alle kosten zijn exclusief BTW.

De realisatiekosten bedragen ca. € 1,6 miljoen incl. aannemersvergoeding en 10% onvoorzien.

De jaarlijkse keuring- en onderhoudskosten zijn ca. € 2.000,- per jaar. Tevens dienen na 15 jaar de slijtagegevoelige onderdelen te worden vervangen voor ca. € 100.000. De totale keuring- en onderhoudskosten voor 30 jaar bedraagt € 0,2 miljoen incl. 20% onvoorzien.

De totale realisatie en onderhoudskosten bedragen daarmee ca. € 1,8 miljoen uitgaande van een economische levensduur van 30 jaar.

Op basis van 30 jaar afschrijving met een rentepercentage van 1,75% betekent dit een kapitaallast van ca. € 78.000,- per jaar voor de realisatie en onderhoudskosten. Uitgaande van het beleidsmatige maximum van 60 (netto) evenementendagen op het Vrijthof is dit € 1.300,- per netto evenementendag.

Vergelijking kosten oude en nieuwe situatie

De kosten van een gemeentelijk voorziening zijn twee maal hoger dan in de huidige situatie met Enexis, omdat de huidige situatie onderdeel uitmaakt van de reguliere infrastructuur waarvan de kosten ook worden gedekt uit opbrengsten van de huishoudens. Tevens vraagt Enexis enkel het huurbedrag per netto evenementendag en niet het bruto aantal dagen. Bij een stroomvoorziening voor evenementen op Vrijthof kunnen de kosten enkel worden doorberekend aan de evenementen en niet worden gedekt uit de opbrengsten van huishoudens.

Ondanks dat de kosten hoger worden dan nu blijven de kosten vele malen lager dan wanneer de gemeente geen eigen stroomvoorziening zou aanleggen.

In de nieuwe situatie blijven de energiekosten voor het (energie)verbruik overigens gelijk aan de huidige situatie.



Dekking

Voor de dekking zijn 3 voorstellen geanalyseerd en daarbij de meerkosten inzichtelijk gemaakt ten opzichte van de huidige situatie.

Voorgesteld wordt om te kiezen voor het integraal doorbelasten naar de evenementen. De nationale wet (swijziging) is een feit voor alle betrokkenen en de veroorzaker van de situatie. Indien er geen gemeentelijke voorziening wordt gerealiseerd dan dienen de evenementen zelf aggregaten te huren welke vervuילend zijn en waardoor de kosten acht maal hoger worden. Bij een gemeentelijke voorziening kunnen ze gebruik maken van een robuuste voorzieningen waarbij de kosten maar twee maal hoger worden.

Uitgangspunten voor de berekening van de benodigde dekking zijn:

1. Doorberekening op basis van netto dagen. Reden is dat in de op- en afbouwfase van een evenement vaker geen stroom nodig is.
2. Organisatoren worden verplicht het nieuwe systeem te benutten, er is geen keuze toch te kiezen voor aggregaten. In de huidige situatie zijn ook enkel aggregaten toegestaan indien het vermogen te beperkt is.

Scenario a - Doorbelasten: geheel doorberekenen aan de individuele organisatoren

De evenementen hebben nagenoeg een verdubbeling van de energiekosten ten opzichte van de huidige situatie. De huurkosten van Enexis vervallen maar daarvoor dienen de evenementen zelf vervangend materieel te huren, deze kosten zijn beperkt lager.

De evenementen krijgen wel een bedrijfszekere installatie welke is uitgerust met de hedendaagse technologie en zijn in de planning niet meer afhankelijk van Enexis.

Ten lasten van de gemeentelijke begroting komen de meerkosten van de Kermis, Carnaval en de komende 4 jaar van Magisch Maastricht.

De Kermis en Carnaval worden door de gemeente georganiseerd en moeten dan opgevangen worden binnen die projectbegrotingen, deze zijn nog niet voorzien.

Voor deze kosten dient in dit scenario dekking te worden gevonden in de kaderbrief en begroting 2019.



Het aanbestedingscontract met Stichting Winterevents (Magisch Maastricht op het Vrijthof) biedt niet de mogelijkheid de kosten met meer dan reguliere toeslagen (indexering e.a.) te verhogen. Het huidige contract loopt nog 2 jaar, met een optie voor nog eens 2 jaar. Indien voor scenario a wordt gekozen moet hier dekking voor gevonden worden. Na 2 jaar (of bij verlenging 4 jaar) wordt er een nieuwe overeenkomst gesloten waarbij de doorbelasting een voorwaarde is.

Bij doorbelasten is uitgegaan van de beleidsmatige 60 (netto) evenementendagen per jaar op het Vrijthof. Indien er aanzienlijk minder evenementendagen zijn dan is de doorbelasting niet dekkend. Deze kosten dienen dan te worden gedragen uit de Algemene Middelen.

Mochten er meer evenementendagen zijn en/of de levensduur langer zijn dan 30 jaar, dan vallen er mogelijk middelen vrij.

Scenario b - Hybride model: de kosten worden gedeeld waarbij de gemeente garant staat voor de meerkosten

De evenementen hebben nagenoeg gelijke energiekosten ten opzichte van de huidige situatie. Ten lasten van de gemeente komen de totale investeringskosten, minus de kosten die de evenementen nu ook moeten dragen. Het gaat dan om ca. € 68.000,- per jaar.

Voor deze kosten dient in dit scenario dekking te worden gevonden in de kaderbrief en begroting 2019.

Scenario c - Afschrijving: gemeente draagt de investeringskosten (afschrijvingen)

De evenementen hebben een klein financieel voordeel op de energiekosten ten opzichte van de huidige situatie omdat de huurkosten van de verdelers beperkt lager zijn dan in de huidige situatie.

Ten lasten van de gemeente komen de totale investeringskosten van ca. € 78.000,- per jaar.

Voor deze kosten dient in dit scenario dekking te worden gevonden in de kaderbrief en begroting 2019.



Positionering van de kleine (<50%) evenementen

Naast de grote evenementen die meetellen voor de dagenbelasting zijn er ook jaarlijks kleinere evenementen, die < 50% van het plein benutten en vaker slechts kort het plein benutten. Het doorrekenen van de kosten zou niet evenredig uitpakken.

Voor de kleinere evenementen (<50% bezetting plein of maatschappelijke) wordt daarom voorgesteld uit te gaan van een tarief van € 300,- / netto evenementendag. Hiermee dragen deze ook bij in de kosten en dekken zij de kosten mochten er jaren komen van minder (netto) evenementendagen.

6. Vervolg.

Vanwege de deadline 1-12-2018 en de al voorziene evenementen zit er tijdsdruk op de realisatie. Ook zijn er beperkte tijdsframes beschikbaar voor de realisatie in verband met de aanwezigheid en op- en afbouwtijd van de evenementen in 2018.

De voorziening kan daarom enkel worden uitgevoerd in 2018 direct na de Rieu concerten en voor de 11e van de 11e waarbij geborgd wordt dat het Preuvenemint zonder meer door kan gaan.

Om te borgen dat in juli 2018 gestart wordt met de uitvoering dient de voorlopige gunning aan de opdrachtnemer (aannemer) uiterlijk begin april 2018 plaats te vinden. Dit betekent dat de aanbestedingsprocedure in januari 2018 opgestart moet worden.

7. Participatie

Om inzicht te krijgen in de stroombehoefte (locatie voorzieningen, aard stroomvraag e.a.) is (technisch) met de grote organisatoren gesproken. Het betreft vertegenwoordigers van André Rieu, Magisch Maastricht, Preuvenemint, Kermis en de 11e van de 11e.

Ook is gesproken met Afdeling Veiligheid & Leefbaarheid (V&L) vanuit hun kennis van de technische behoeften van de kleine evenementen.

Tijdens deze momenten is enkel het technische deel van het voorstel besproken. De vertegenwoordigers hebben aangegeven te kunnen instemmen met een gemeentelijke stroomvoorziening waarbij enkel 5 veldpunten aanwezig zijn.



De communicatiestrategie zal vooral gericht zijn op de gesprekken met de gebruikers van het Vrijhof en het uitleggen van de keuze. Daarbij benadrukken dat de oorzaak voor de kostenverhoging een landelijke wet(swijziging) betreft. Door het in eigen hand nemen van de stroomvoorziening doet de gemeente het maximale om de kosten voor de organisatoren zoveel als mogelijk beperkt te houden. Het enige alternatief is niet duurzaam maar ook vele malen duurder.

Voorafgaand aan het openbaar worden van de stukken voor de raad zijn de eerste gesprekken met de gebruikers. De raad wordt mogelijk nog geïnformeerd via een RIB. Ook zal er persgesprek georganiseerd worden.

Burgemeester en Wethouders van Maastricht,
De Secretaris, De Burgemeester,
P.J. Buijtels. J.M. Penn-te Strake.

Raadsvoorstel



Bijlage 1.

DE RAAD DER GEMEENTE MAASTRICHT,

gezien het voorstel van Burgemeester en Wethouders d.d.12 december 2017., organisatieonderdeel BO Ontwikkeling, no. 2017-

BESLUIT:

De raad stemt in met:

- Het aanleggen van een gemeentelijke stroomvoorziening op het Vrijthof
- Een volledige doorrekening van de kosten (scenario a) aan individuele organisatoren.
- De dekking van de gemeentelijke meerkosten van de Kermis, Carnaval en Magisch Maastricht op te nemen in de kaderbrief en begroting 2019.

Aldus besloten door de raad der gemeente Maastricht in zijn openbare vergadering van

de griffier,

de voorzitter,

Raadsbesluit